



## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

LANDI RENZO SPA

### ART. 1 - PREMESSA

Le presenti Condizioni Generali disciplinano i contratti di vendita stipulati fra Landi Renzo S.p.A. (di seguito "Landi Renzo") e persone giuridiche o soggetti muniti di partita IVA, che sono rivenditori e/o installatori dei prodotti di Landi Renzo S.p.A. (di seguito "Cliente"), con esclusione di soggetti qualificabili come consumatori ai sensi del D.Lgs. n. 206/05 (cd. vendita Business to Business).

### ART. 2 - ORDINI

**2.1** La compravendita dei prodotti Landi Renzo con il Cliente è regolata esclusivamente dalle presenti Condizioni Generali di vendita, nonché da quelle particolari riportate sui singoli ordini. Queste condizioni si applicano soltanto alle vendite effettuate tramite i canali tradizionali della rete commerciale di Landi Renzo, con esclusione delle vendite online.

**2.2** Landi Renzo è libera di aggiornare, integrare o modificare le presenti Condizioni Generali di vendita, che entreranno in vigore ed avranno efficacia dal giorno successivo alla loro pubblicazione sui nuovi listini, trovando subito applicazione per gli ordini che seguiranno detta pubblicazione.

**2.3** Le presenti Condizioni Generali di vendita, nonché le loro eventuali integrazioni, modifiche o aggiornamenti, si intendono sempre accettate dal Cliente con la trasmissione in qualsiasi forma a Landi Renzo dell'ordine di acquisto dei prodotti, dovendosi ritenere che il Cliente ne abbia preso piena conoscenza e consapevolezza anche se non riportate nell'ordine o da lui espressamente controfirmate.

**2.4** Gli ordini inoltrati tramite agenti, intermediari od altri soggetti diversi dal Cliente si intendono sempre condizionati all'approvazione di Landi Renzo, nessuno essendo autorizzato, salvo specifico mandato scritto, ad assumere impegni vincolanti per Landi Renzo.

Gli ordini sono irrevocabili per un periodo di 5 (cinque) giorni dal loro ricevimento ed impegneranno Landi Renzo quando accettati od evasi.

**2.5** Ciascun ordine deve indicare esattamente codice, descrizione, quantità, nonché ogni altro dato richiesto dai moduli d'ordine eventualmente predisposti da Landi Renzo o dai suoi rivenditori. Il Cliente si assume ogni responsabilità per l'inesatta od incompleta indicazione dei dati sopraindicati negli ordini da lui inoltrati.

**2.6** Gli ordini saranno accettati od evasi da Landi Renzo soltanto nei termini indicati negli stessi, sicché non sarà valida né impegnativa per Landi Renzo qualsiasi condizione particolare non risultante dagli ordini.

**2.7** Una volta accettato od evaso l'ordine, il Cliente non potrà modificarne l'oggetto, né recedere dal perfezionato contratto di vendita.

### ART. 3 - TERMINI E MODALITÀ DI CONSEGNA

**3.1** La consegna dei prodotti avviene sempre franco vettore (Inconterms 2021 FCA), merce caricata presso la sede di Landi Renzo o i suoi magazzini dovunque dislocati, salvo quanto eventualmente stabilito nelle condizioni particolari, a prescindere dal trasportatore, vettore, spedizioniere prescelto dal Cliente. Le spese di trasporto e di assicurazione sono sempre a carico del Cliente, anche nel caso in cui i prodotti viaggino su mezzi di Landi Renzo, oppure di vettori diversi da quelli indicati dal Cliente.

**3.2** Qualunque rischio si intende trasferito al Cliente a far tempo dalla data della consegna effettuata a mente di quanto sopra.

**3.3** I prodotti viaggiano sempre a rischio e pericolo del Cliente; dopo l'avvenuta consegna, come sopra definita, Landi Renzo non sarà in alcun modo responsabile per la perdita, il danneggiamento e la sorte dei prodotti.

**3.4** Landi Renzo non è responsabile per ritardi di consegna dovuti a causa di forza maggiore, caso fortuito o giustificato motivo come, a titolo meramente esemplificativo, scioperi, tumulti, terremoti, altre calamità naturali, mancanza di materia prima, blackout energetici e/o informatici, incendi, pandemie, fermo macchine e qualsiasi altra causa estranea al volere e controllo di Landi Renzo, tale da impedire, in tutto o in parte, di dare esecuzione al contratto nei tempi e modi concordati. Per la ritardata consegna dei prodotti, se motivata o non superiore a 1 (un) mese, il Cliente non potrà chiedere la risoluzione del contratto o il risarcimento del danno.

**3.5** I termini di consegna sono indicativi e non essenziali per Landi Renzo, salvo espressa specifica previsione sull'ordine. Le consegne saranno eseguite compatibilmente con le esigenze di produzione e di spedizione di Landi Renzo.

**3.6** Landi Renzo si riserva la facoltà di ripartire i prodotti di un unico contratto in più consegne, ovvero di accorpate in un'unica consegna i prodotti di più ordini dello stesso Cliente.

**3.7** Dal momento dell'invio al Cliente dell'avviso di merce pronta, Landi Renzo custodirà i prodotti senza alcuna responsabilità e addebiterà al Cliente tutti i costi di deposito o magazzinaggio in misura non inferiore all'1% del prezzo dei prodotti per ciascuna settimana di ritardo, se questo sarà superiore a 10 (dieci) giorni. In assenza di ritiro, Landi Renzo potrà disporre la spedizione con il mezzo che riterrà più idoneo, ovvero ritenere risolto il contratto di vendita per ritardi superiori a 30 (trenta) giorni.

**3.8** Nei casi in cui Landi Renzo provvederà alla spedizione dei prodotti, per mancato ritiro da parte del Cliente o per accordo scritto in tal senso, Landi Renzo agirà quale mandatario del Cliente a spese e sotto la responsabilità dello stesso.

**3.9** Landi Renzo potrà sospendere la consegna dei prodotti in caso di mancato o non regolare pagamento del prezzo di precedenti forniture da parte del Cliente.

**3.10** I prodotti sono confezionati con imballaggio standard idoneo al carico su ordinari mezzi di trasporto ed allo scarico a terra con adeguati ed omologati mezzi. Il Cliente dovrà anticipare a Landi Renzo il costo di eventuali imballaggi speciali richiesti nell'ordine.

**3.11** Salvo diverso accordo scritto, il montaggio e l'installazione dei prodotti venduti è sempre a carico del Cliente.

### ART. 4 - PREZZI

**4.1** I prezzi indicati nei listini di Landi Renzo sono al netto di ogni imposta e costo di trasporto e assicurazione.

**4.2** I prezzi possono essere modificati da Landi Renzo a sua discrezione e senza preavviso; essi troveranno applicazione per tutti gli ordini successivi alle variazioni.

**4.3** I prezzi stabiliti nell'ordine già inoltrato dal Cliente potranno essere adeguati da Landi Renzo soltanto in caso di variazioni del regime fiscale o per improvvisi ed imprevisi aumenti del costo delle materie prime o della manodopera, di cui verrà preventivamente informato il Cliente, con sua facoltà di revocare l'ordine se le variazioni comportassero aumenti superiori al 10% del prezzo.

**4.4** Per eventuali test di prova dei prodotti, in sede o fuori sede Landi Renzo, il Cliente dovrà previamente rimborsare le relative spese.

### ART. 5 - PAGAMENTI

**5.1** Salvo diverse condizioni indicate nell'ordine, i prodotti saranno fatturati da Landi Renzo al momento della consegna e dovranno essere pagati in euro. Le fatture non contestate per iscritto entro 5 (cinque) giorni lavorativi dal loro ricevimento si intendono accettate dal Cliente in ogni loro parte.

**5.2** Per forniture di prodotti speciali, da individuarsi di volta in volta, il Cliente dovrà versare un anticipo di almeno il 30% del prezzo al momento dell'ordine.

**5.3** Il Cliente è tenuto al completo pagamento dei prodotti e non potrà ritardarlo, sospenderlo o modificarne i termini, neppure nel caso sorgano contestazioni di qualsiasi genere, ivi comprese quelle aventi ad oggetto la garanzia od altre responsabilità di Landi Renzo.

**5.4** In caso di inadempimento totale o parziale del Cliente nel pagamento, oltre a quanto stabilito al punto **3.9**, Landi Renzo potrà recedere da ogni altro contratto in essere col Cliente e non ancora eseguito, salvo in ogni caso il risarcimento dei danni.

**5.5** Il mancato o incompleto pagamento nei termini convenuti nell'ordine costituirà sempre grave inadempimento del Cliente, con facoltà di Landi Renzo di risolvere il contratto con invio di racc. a.r. o posta elettronica certificata senza necessità di costituzione in mora. In ogni caso, il mancato pagamento anche di una singola fattura scaduta e comunque il parziale inadempimento sarà condizione sufficiente affinché il Cliente decada dal beneficio del termine ai sensi dell'art. 1186 c.c., con diritto di Landi Renzo di chiedere immediatamente il pagamento dell'intero suo credito scaduto ed in scadenza.

**5.6** Sono liberatori soltanto i pagamenti effettuati direttamente a Landi Renzo nei termini stabiliti, mentre altre forme di pagamento, dilazioni o proroghe devono intendersi unicamente come facilitazione nell'adempimento. Il pagamento effettuato con assegni bancari, effetti cambiari od altri titoli di credito o crediti documentari si intenderà sempre "salvo buon fine" e con esclusione di qualsiasi novazione dell'obbligazione originaria.

**5.7** In caso di mora, salvo il maggior danno ai sensi dell'art. 1224 c.c., decorreranno automaticamente a favore di Landi Renzo interessi nella misura stabilita dal D.Lgs. n. 231/02.

### ART. 6 - RISERVA DI PROPRIETÀ

**6.1** In caso di vendita rateale i prodotti restano di proprietà esclusiva di Landi Renzo fino all'integrale pagamento del prezzo. Il mancato pagamento anche di una sola rata pari o superiore all'ottava parte del prezzo, oppure il mancato pagamento anche non consecutivo di due o più rate, legittimerà Landi Renzo a

risolvere la vendita, rivendicando la proprietà dei prodotti e trattenendo a titolo di indennità le somme già riscosse, ovvero ad esigere immediatamente il totale pagamento del residuo prezzo con automatica decadenza del beneficio del termine giusto quanto stabilito al precedente punto **5.5**.

#### **ART. 7 - MODIFICHE TECNICHE MARGINALI**

**7.1** Ferme le caratteristiche essenziali dei prodotti ordinati, Landi Renzo avrà facoltà di modificare, anche dopo la conclusione del contratto, particolari costruttivi e/o tecnici dei prodotti senza l'obbligo di darne comunicazione al Cliente.

#### **ART. 8 - GARANZIA**

**8.1** L'accettazione dei prodotti da parte dello spedizioniere, del vettore o di chiunque altro incaricato del ritiro da parte del Cliente, farà fede della buona condizione d'imballaggio dei prodotti all'atto della consegna.

**8.2** Landi Renzo garantisce la conformità dei prodotti alle caratteristiche tecniche dichiarate e la loro immunità da vizi e difetti, nonché la loro sicurezza secondo gli standard vigenti al momento della loro messa in commercio.

**8.3** Landi Renzo declina ogni responsabilità per i danni di qualunque genere, sia diretti che indiretti, cagionati a cose o persone che non siano attinenti l'utilizzo che ci si poteva legittimamente attendere al momento in cui i prodotti sono stati realizzati.

**8.4** Salvo diversi accordi intervenuti per iscritto, Landi Renzo concede al Cliente una garanzia sulle parti meccaniche ed elettroniche dei prodotti di 24 (ventiquattro) mesi decorrenti dalla data di consegna degli stessi. L'operatività della garanzia è subordinata alla tempestiva denuncia dei vizi entro 8 (otto) giorni dalla consegna dei prodotti per quelli immediatamente rilevabili ed entro 8 (otto) giorni dalla scoperta per quelli occulti.

**8.5** A fronte di reclami giustificatamente e tempestivamente proposti e corredati delle informazioni richieste, Landi Renzo eseguirà gli interventi in garanzia in congruo termine presso la sua sede o, a suo insindacabile giudizio, presso un centro assistenza di sua fiducia. A tal fine le segnalazioni e i prodotti resi in garanzia dovranno pervenire, a carico del Cliente, presso la sede di Landi Renzo o presso il centro di assistenza dalla medesima indicato. Una volta analizzati, Landi Renzo renderà disponibili i prodotti conformi o sostitutivi di quelli riconosciuti difettosi o non conformi al Cliente tramite la sua rete distributiva.

**8.6** Sarà, comunque, discrezione di Landi Renzo sostituire con prodotti nuovi o rigenerati quelli che riconosca come difettosi o non conformi.

**8.7** Le riparazioni o sostituzioni effettuate in garanzia non comportano alcuna proroga della durata, né il rinnovo della garanzia stessa.

**8.8** La garanzia non opera se il prodotto è abbinato a componenti non commercializzati da Landi Renzo ovvero se non sono state osservate le avvertenze e le prescrizioni fornite o attese secondo un normale criterio di diligenza.

**8.9** Durante i periodi di garanzia come stabiliti al precedente punto **8.4**, Landi Renzo assicura che i prodotti sono esenti da difettosità o vizi di materiali e di costruzione, a condizione tuttavia che i prodotti si trovino in normali condizioni di utilizzo e manutenzione. La garanzia non copre le parti soggette a normale usura, né i vizi o le difformità di funzionamento e i danni originati da un utilizzo improprio o da una non corretta manutenzione dei prodotti secondo quanto previsto nel libretto d'uso e manutenzione o da ogni altra avvertenza, istruzione o prescrizione da parte di Landi Renzo. Neppure è soggetto a garanzia quanto trovi origine in manomissione dei prodotti e in qualunque fatto, condotta o omissione imputabili esclusivamente al Cliente o suoi aventi causa.

**8.10** Landi Renzo non sarà in alcun caso responsabile dei danni cagionati dai prodotti difettosi o non conformi e ciò in espressa deroga all'art. 1494 c.c.

#### **ART. 9 - RESI**

**9.1** Qualsiasi restituzione dei prodotti deve essere preventivamente autorizzata da Landi Renzo, la quale assegnerà un numero di autorizzazione al reso a cui il Cliente farà riferimento nei relativi documenti.

**9.2** Landi Renzo non accetterà resi di prodotti o di accessori dalla stessa non fabbricati o commercializzati ovvero privi del riferimento numerico di autorizzazione.

**9.3** Landi Renzo non accetterà resi di prodotti che, per mancanza di adeguato imballaggio protettivo o per altre ragioni, risultino non integri in alcune loro parti.

#### **ART. 10 - CESSIONE DEL CONTRATTO**

**10.1** In caso di cessione del contratto, ancorché accettata da Landi Renzo, il Cliente rimane obbligato solidalmente con il cessionario per il pagamento del prezzo dei prodotti.

#### **ART. 11 - LEGGE APPLICABILE - FORO COMPETENTE**

**11.1** Le presenti Condizioni Generali di Vendita e i contratti di vendita dei prodotti Landi Renzo con il Cliente sono regolati dalla legge italiana, con esclusione della Convenzione di Vienna del 1980 sulla vendita internazionale di beni mobili.

**11.2** Qualsiasi controversia relativa alla validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione dei contratti di vendita dei prodotti regolati dalle presenti Condizioni Generali di vendita e da quelle particolari di ciascun ordine sarà di competenza esclusiva del Tribunale di Reggio Emilia, ferma restando la facoltà di Landi Renzo di agire avanti l'autorità giudiziaria del luogo dove il Cliente ha la propria sede od effettiva attività.

#### **ART. 12 - PRIVACY**

**12.1** Il Cliente dichiara di aver ricevuto e aver preso visione dell'informativa sul trattamento dei propri dati e sui diritti spettanti, ai sensi degli artt. 13 e ss. del Regolamento (UE) 2016/679, ed in proposito conferma il suo consenso al trattamento dei propri dati personali da parte di Landi Renzo per le finalità e secondo le modalità indicate nell'anzidetta informativa.